



Message JUIN 2024

**Bd Bischoffsheimlaan 1-8, bte 3
Bruxelles 1000 Brussel**

Chère Coopératrice, Cher coopérateur,

Nous souhaitons la bienvenue à Karine Bontems, qui s'occupe désormais du bureau de notre coopérative.

Sommaire de notre message

- | | | |
|--|------------------------|--------------------|
| 1) Lieu et Date de notre prochaine vente | 3) Suivi de vos coupes | 5) Autres points |
| 2) Encodage des lots | 4) Marché du bois | 6) Nos coordonnées |

1) Date de notre prochaine vente à l'Hôtel des 3 Clés à Gembloux

Notre 1ère vente de la saison 2024-2025 aura lieu le **mardi 17 septembre 2024** à 10h00.

Les mandats doivent être rentrés pour le **1 août 2024** au secrétariat à Bruxelles.

N'oubliez pas que durant toute l'année, vous pouvez nous solliciter pour organiser une vente hors catalogue afin de répondre à vos souhaits et à vos préoccupations du moment.

2) Encodage des lots

Pour l'encodage sur le nouveau programme, il faut entrer sur le site de Socofor <https://www.socofor-samkempen.be/>. Au-dessus à droite, cliquer que « Accès coopérateurs ». Puis en dessous de l'image : Accéder à l'application d'encodage des lots, cliquer sur « Vers l'application ». Ensuite encoder votre email et le Mot de passe. Ce dernier, généré par le programme, vous sera délivré à tout moment par les experts dont les coordonnées sont ci-dessous.

3) Suivi de vos coupes

Nous nous permettons de vous rappeler qu'aucune exploitation ne peut débuter aussi longtemps que Socofor ne vous a pas envoyé copie du permis d'exploiter indiquant que les conditions de paiement sont en ordre. Si vous avez un doute, n'hésitez pas à nous solliciter.

4) Marché du bois

A ce jour, le marché du bois est stable et la demande est soutenue aussi bien en feuillus qu'en résineux. Le climat très pluvieux a retardé de plusieurs mois un certain nombre de coupes. Il en ressort que dans le prochain catalogue, un lot avec un 'long' délai d'exploitation sera plus 'attractif' et va influencer favorablement les acheteurs.

Veiller également à être disponible durant la période des visites car certains acheteurs n'appelleront pas deux fois. Dans le cas où vous auriez un empêchement pour montrer votre lot, pensez à nous le signaler en nous envoyant une carte ou un plan localisant le lot mis en vente afin que nous puissions effectuer le suivi.

5) Autres points

*dans les modalités de paiement des lots, veiller à mentionner un escompte sur le(s) montant(s) à échéance si vous êtes prêt à en accorder un. Si rien n'est libellé en la matière, cela signifiera que vous n'en octroierez pas.

*nous vous invitons à respecter le délai de paiement de 30j maximum pour régler les factures de prestations de nos experts et des achats divers.

6) Nos coordonnées

ir.Didier Hugon, gsm : 0475/71.33.70, hugon.didier@belgacom.net

ir.Grégory Janssens, gsm : 0475/53.43.92, gregjanssens@hotmail.com

ir.Michel Terlinden, gsm : 0476/31.64.91, mterlinden@belgacom.net

ir.Joachim d'Otreppe, gsm : 0478/88.76.25, joachimdotreppe@hotmail.com

Secrétariat : Me. Karine Bontems, tél.: 02/891.43.50, info@socofor-samkempen.be

M. Charles le Hardÿ de Beaulieu
Président

M. Marc de Ghellinck
Administrateur délégué